



60 ANS La Foncière à Lausanne

Un investissement qui vole de succès en succès

La Foncière est un fonds de placement immobilier de droit suisse, créé à Lausanne en 1954 et dirigé par Investissements Fonciers SA (IFSA). Le fonds a vu son dividende augmenter de dix fois en dix ans et sa valeur vénale s'apprécier d'année en année. Il a su maintenir ses performances et son parc immobilier.

Le parc immobilier de La Foncière est essentiellement constitué d'objets situés en milieu urbain, à 60% résidentiels, 26% mixtes et 14% commerciaux. Ces immeubles se trouvent principalement sur l'arc lémanique, à 47% dans le canton de Vaud, 37% à Genève, mais aussi à 5% en Valais, 4% à Neuchâtel, 4% à Fribourg et 3% à Zurich.

Le fonds La Foncière est apprécié des investisseurs comme complément idéal d'un portefeuille performant.



Soirée de célébration du 60e anniversaire de La Foncière.

«Mais La Foncière, ce n'est pas que des immeubles et de la performance, c'est également de l'architecture, de l'urbanisme et de la LPP», précise le directeur général Arnaud de Jambinne. Et pour souligner ses propos, il rappelle qu'à l'occasion de ce soixantième anniversaire la parole a été donnée aux étu-

dants de l'ECAL, l'Ecole cantonale d'art de Lausanne,

En chiffres

Fr. **1140 000 000.-**
de valeur de fonds

226 immeubles

4052 appartements



pour la réalisation d'un ouvrage qui jette un regard décalé sur les immeubles de La Foncière. Le résultat de leurs travaux a été présenté lors de la soirée d'anniversaire organisée à l'ECAL. On peut obtenir le livre «L'œil et la pierre» à l'adresse indiquée ci-dessous.

LA FONCIÈRE
LE FONDS IMMOBILIER DE RÉFÉRENCE

Investissements Fonciers SA
Ch. de la Joliette 2
1001 Lausanne
021 613 11 88
info@lafonciere.ch
www.lafonciere.ch